

## Quartiersentwicklung in verschiedenen nördlichen Stadtbezirken

# Dortmund blickt nordwärts

<b>Projektnummer:</b>	749 - 758
<b>Projektgeneration:</b>	1
<b>Projektfamilie:</b>	Soziales
<b>Themenfeld:</b>	Wohnen
<b>Stadtbezirk:</b>	Gesamte Gebietskulisse

### Ausgangslage

Die Deutsche Annington und die GAGFAH sind zu Deutschlands größtem Wohnungsunternehmen „Vonovia“ fusioniert (Umbenennung voraussichtlich Ende 2015). Das Unternehmen bewirtschaftet dann über 20.000 Wohneinheiten im Dortmunder Stadtgebiet.

### Projektbeschreibung

In den Stadtbezirken Innenstadt-Nord, Innenstadt-West, Lütgendortmund, Huckarde, Mengede und Eving plant das Unternehmen diverse Modernisierungs- und Quartiersentwicklungsmaßnahmen im Wohnungsbestand. In den kommenden Jahren sollen insgesamt rund 2.100 Wohneinheiten aufgewertet werden.

Die Maßnahmen umfassen z. B.

- Energetische Modernisierung
- Balkonanbau/-erweiterung
- Garagenneubau
- Freiflächen- und Fassadenkonzepte
- Erarbeitung von Handlungskonzepten für Problemquartiere

### Projektziele

Aufwertung des Wohnungsbestandes in der Nordwärtsgebietskulisse.

### Projektträger und -partner

Deutsche Annington/GAGFAH (zukünftig: Vonovia SE)

### Geplanter oder voraussichtlicher finanzieller Rahmen

Finanzierung erfolgt extern

### Geplante oder voraussichtliche Laufzeit

noch zu prüfen

### Förderung

noch zu prüfen

